



Pełnomocnictwo

Nr 14/07/2024

Działając imieniem TAURON Ciepło spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach przy ul. Grażyńskiego 49, 40 – 126 Katowice, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000396345, REGON: 242734832, NIP: 954-273-20-17, wysokość kapitału zakładowego (wpłaconego): 1 104 348 500 zł, zwanej dalej Spółką, niniejszym udzielamy pełnomocnictwa:

Panu Szymonowi Smółce (SMÓŁKA) – nr PESEL 80070418879,

Pani Magdalenie Krawczyk – nr PESEL 80110408583,

Panu Arturowi Krzykowi (KRZYK) – nr PESEL 77101502339,

do działania na rzecz i w imieniu Spółki przed organami administracji publicznej w zakresie składania oświadczeń o posiadanym przez Spółkę prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Dla skuteczności złożonego oświadczenia wymagane jest współdziałanie dwóch pełnomocników działających w imieniu Spółki łącznie, przy czym w każdym przypadku przy udziale Pana Szymona Smółki.

Pełnomocnik nie może udzielać dalszych pełnomocnictw w zakresie niniejszego pełnomocnictwa. Pełnomocnik nie może być drugą stroną czynności prawnej, której dokonuje w imieniu mocodawcy. Pełnomocnictwo niniejsze udzielone zostaje na czas trwania stosunku pracy łączącego Pełnomocnika ze Spółką TAURON Ciepło sp. z o.o. jako pracodawcą. Jego odwołania dokonać można w dowolnym czasie poprzez doręczenie Pełnomocnikowi pisemnego oświadczenia Spółki w tym względzie podpisanego przez dwóch Członków Zarządu lub przez Członka Zarządu działającego łącznie z Prokurentem. W przypadku odwołania niniejszego pełnomocnictwa, Pełnomocnik powinien niezwłocznie zwrócić Spółce dokument pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo wygasa w dniu wskazanym w oświadczeniu o odwołaniu nawet w przypadku nie zwrócenia dokumentu pełnomocnictwa.

Traci moc obowiązującą Pełnomocnictwo nr 27/02/2022.

Katowice, 04.07.2024 r.

TAURON Ciepło sp. z o.o.
WICEPREZES ZARZĄDU
Ewelina Stepczyk

TAURON Ciepło sp. z o.o.
WICEPREZES ZARZĄDU
Ireneusz Perkowski

TAURON Ciepło sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 49
40-126 Katowice
tel. +48 32 663 83 99
fax +48 32 663 83 13

NIP: 9542732017, REGON: 242734832
Kapitał zakładowy (wpłacony): 1.104.348.500,00 zł
Rejestracja: Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach
Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000396345

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: TAURON Ciepło Sp. z o.o.
Kraj: Polska Województwo: Śląskie
Powiat: m. Katowice Gmina: m. Katowice
Ulica: Grażyńskiego Nr domu: 49 Nr lokalu:
Miejscowość: Katowice Kod pocztowy: 40-126 Poczta: Katowice

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Szymon Smółka
Kraj: Polska Województwo: Śląskie
Powiat: Ruda Śląska Gmina: Ruda Śląska
Ulica: Kanarków Nr domu: 3 Nr lokalu: 2
Miejscowość: Ruda Śląska Kod pocztowy: 41-717 Poczta: Ruda Śląska

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: Śląskie
Powiat: Sosnowiec Gmina: Sosnowiec
Ulica: 3 Maja Nr domu:
Miejscowość: Sosnowiec Kod pocztowy: 41-200
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: jednostka ewiden. 247501_1, Sosnowiec, obręb 0011

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): 1...

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

04.10.2024 Szymon Smółka Szymon Smółka

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA DO WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ, ZGŁOSZENIA BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO ORAZ OŚWIADCZENIA O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-4)

1. Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni formularz, do którego dołączana jest niniejsza informacja:

☐ wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B-1)

☒ oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-3)

☐ zgłoszenie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (B-2)

2. Tu proszę wpisać dodatkowe informacje:

(w przypadku niewystarczającego miejsca poniżej, kolejne informacje proszę podać na kartkach formatu A4 oraz poniżej podać liczbę ich stron)

liczba dodatkowych stron informacji uzupełniających:

Działki ewidencyjne:

- 1) 247501_1.0011.1545
- 2) 247501_1.0011.1221
- 3) 247501_1.0011.1220
- 4) 247501_1.0011.1217
- 5) 247501_1.0011.1218/1
- 6) 247501_1.0011.1218/2

04.10.2024 *Szymon Smółka*
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

KIEROWNIK
SEKCJI PRZYGOTOWANIA
INWESTYCJI
Szymon Smółka

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: TAURON Ciepło Sp. z o.o.
Kraj: Polska Województwo: Śląskie
Powiat: m. Katowice Gmina: m. Katowice
Ulica: Grażynskiego Nr domu: 49 Nr lokalu:
Miejscowość: Katowice Kod pocztowy: 40-126 Poczta: Katowice

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Magdalena Krawczyk
Kraj: Polska Województwo: Śląskie
Powiat: Tychy Gmina: Tychy
Ulica: Edukacji Nr domu: 16 Nr lokalu: 33
Miejscowość: Tychy Kod pocztowy: 43-100 Poczta: Tychy

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: Śląskie
Powiat: Sosnowiec Gmina: Sosnowiec
Ulica: 3. Maja Nr domu:
Miejscowość: Sosnowiec Kod pocztowy: 41-200
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: jednostka ewiden. 247501_1, Sosnowiec, obręb 0011

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): 1

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

03.10.2024r.

Magdalena Krawczyk
Kierownik
Biura Nieruchomości
Magdalena Krawczyk

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

lm

INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA DO WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ, ZGŁOSZENIA BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO ORAZ OŚWIADCZENIA O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-4)

1. Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni formularz, do którego dołączana jest niniejsza informacja:

☐ wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B-1)

☒ oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-3)

☐ zgłoszenie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (B-2)

2. Tu proszę wpisać dodatkowe informacje:

(w przypadku niewystarczającego miejsca poniżej, kolejne informacje proszę podać na kartkach formatu A4 oraz poniżej podać liczbę ich stron)

liczba dodatkowych stron informacji uzupełniającej:

Działki ewidencyjne:

- 1) 247501_1.0011.1545
- 2) 247501_1.0011.1221
- 3) 247501_1.0011.1220
- 4) 247501_1.0011.1217
- 5) 247501_1.0011.1218/1
- 6) 247501_1.0011.1218/2

03.10.2024.

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

TAURON Ciepło sp. z o.o.

Kierownik

Biura Nieruchomości

Magdalena Krawczyk

mm